

Communiqué de presse du 5 novembre 2008

Apprendre du premier projet „habiter sans voiture“ en Suisse

Il y a quelques initiatives locales en Suisse qui veulent réaliser des projets d’habitat sans ou avec peu de voitures. Pour promouvoir l’échange d’expériences, le réseau „habiter sans voiture Suisse » a été fondé. Environ 20 représentant(e)s des initiatives locales ainsi que des expert(e)s se sont rencontré(e)s le 4 novembre à Bümpliz», où le premier projet d’habitat sans voitures est en train d’être créé.

Les excavateurs sont arrivés à l’Ouest de la ville de Berne. La réalisation du premier habitat sans voitures en Suisse a démarré. Environ 20 représentant(e)s des initiatives locales ainsi que des expert(e)s en constructions et d’associations de l’ensemble de la Suisse se sont rencontré(e)s le 4 novembre sur le site de construction, la Burgunderstrasse à Bümpliz.

Stefan Geissbühler, membre du conseil d’administration de la npg-ag responsable du projet, a expliqué les idées du projet : « Avec ce projet de construction, nous avons trois buts : Nous voulons construire des appartements aussi indépendants en matière d’énergie que possible. Nous voulons démontrer que la mobilité individuelle peut être d’une haute qualité sans voiture. Ces deux objectifs servent à ménager les ressources non-renouvelables. Et nous voulons créer une urbanisation qui s’auto-organise dans la mesure du possible ».

Le projet Burgunderstrasse soutient les intentions de la ville

Regula Buchmüller, cheffe du département développement municipal de la direction présidentielle de la ville de Berne, a présenté les stratégies du Conseil municipal de Berne en matière d’habitat et a souligné les objectifs déjà réalisés, notamment l’importance de projets novateurs comme celui de la Burgunderstrasse. Puis elle a décrit la dynamique du développement à l’ouest de la ville de Berne, déclenchée par les différents projets d’habitat, de conversion et d’infrastructure.

Habiter sans voiture – l’avenir de l’habitat

Deux autres projets attendent le premier coup de bêche: Le projet «Sihlbogen» à Zurich-Leimbach s’oriente aux critères de durabilité de la société 2000 Watt, ce qui comprend un concept de mobilité élaboré du bureau de planification Jud pour les 200 appartements. Les éléments de ce concept devront permettre une mobilité sans voiture individuelle. Quatre résidents ont interjeté un recours contre ce projet. Les appartements devraient être prêts au printemps 2010. En ce qui concerne le projet „Oberfeld“ d’ Ostermundigen (Berne), l’achat de terrains envisagé par la coopérative immobilière Oberfeld (WBG) n’a pas encore pu être réalisé. Un des trois investisseurs du consortium qui voulait acheter le terrain de la ville de Berne, s’est retiré pour des raisons économiques. La ville de Berne veut pourtant continuer à négocier avec la coopérative. Celle-ci est confiante de pouvoir remplacer l’investisseur parti et donc acheter le terrain. Elle compte déjà 190 membres qui ont réservé 120 des 180 appartements de la partie sans voiture de l’urbanisation.

L’échange d’expériences incite d’autres projets

Samuel Bernhard, directeur du club des sans voiture et coordinateur du réseau „habiter sans voitures Suisse“ souligne l’importance de l’échange: „les acteurs des premiers projets à Berne, Zurich-Leimbach et Ostermundigen ont déjà fait des expériences. Ils connaissent par exemple les particularités d’une autorisation pour un projet de construction avec un nombre

réduit de places de parking ou comment acquérir des investisseurs ou des locataires potentiels. D'autres initiatives locales telles que l'«ecocity biel/bienne», «habiter sans voiture Zoug» ou le groupe d'initiative de l'ATE de Saint-Gall/Appenzell peuvent ainsi apprendre des projets pionniers ». **Thomas Schweizer**, directeur de „mobilité piétonne Suisse”, a montré un court-métrage sur le projet colonais „Stellwerk 60”. « 200 appartements de cette urbanisation sans voiture sont déjà habités – à la fin se seront 450. La demande est grande et la mise en œuvre fonctionne bien.

Pour d'autres informations:

Réseau habiter sans voiture Suisse

Club des sans-automobile Suisse CSA

Samuel Bernhard, directeur

Hohlstrasse 489, 8048 Zurich

Tél. 044 430 19 31

mail: info@clubderautofreien.ch

web: www.clubderautofreien.ch

Organisateur de la manifestation du 4 novembre 2008 à la Burgunderstrasse à Berne-Bümpliz :

npg-ag

Stefan Geissbühler, membre du conseil administratif

Conseil indépendant de prévoyance

Maulbeerstrasse 14, 3011 Bern

Tél. 0313 876 876

mail: unabhaengig@vorsorgen.ch

web: www.npg-ag.ch

Représentante des autorités de Berne ville:

Office présidentiel de la ville de Berne, cheffe du département de développement municipal

Regula Buchmüller 031 321 62 80 www.wohnstadtbern.ch

Initiatives locales de l'habitat sans voiture: interlocuteurs et interlocutrices

Projet Sihlbogen, Zurich Leimbach:

Maître d'ouvrage: coopérative immobilière Zurlinden

Planificateur de mobilité: bureau de planification Jud, Ruth Bäumlér: 044 262 11 44

web: www.sihlbogen.ch

Projet Oberfeld, Ostermundigen:

Coopérative immobilière Oberfeld, Christian Zeyer: 031 932 30 16 www.wohnen-im-oberfeld.ch

Projet ecocity biel/bienne:

Coopérative immobilière Gurzelen, Markus Rebmann: 079 374 16 09 www.ecocity-biel-bienne.ch

Projet Zoug:

Habiter sans voiture Zoug, Marianne Zehnder: 041 712 25 29 www.autofrei-zug.ch

Projet Saint - Gall

ATE Saint - Gall/Appenzell, Andreas Bernhardsgrütter: 078 860 67 61 www.vcs-sgap.ch